

เอกสารประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง/ดัดแปลง/ต่อเติมอาคาร

หนังสือขออนุญาตเลขที่..... วันที่.....
ผู้ขออนุญาต/เจ้าของอาคาร.....
สถานที่ก่อสร้าง..... ประเภทอาคาร.....

ประกอบด้วยเอกสารหลักฐานตามรายการต่อไปนี้

1. คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลง/รื้อถอนอาคาร(ข.1) จำนวน.....1.....ฉบับ
 - 1.1 สำเนาบัตรประชาชน/ข้าราชการ จำนวน.....1.....ฉบับ
 - 1.2 สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....1.....ฉบับ
 - 1.3 สำเนารับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....ฉบับ
2. หนังสือรับรองว่าจะรับผิดชอบความเสียหายข้างเคียง เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร จำนวน.....1.....ฉบับ
3. สำเนาหลักฐานเอกสารที่ดิน โฉนด/น.ส. 3/น.ส. 3 ก เลขที่..... จำนวน.....1.....ฉบับ (ถ้าเอกสารเท่าต้นฉบับ หน้า - หลัง... ไม่ย่อ)
4. เอกสารประกอบการยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน(กรณีก่อสร้างในที่ดินบุคคลอื่น)
 - 4.1 หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
 - 4.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/ข้าราชการ จำนวน.....ฉบับ
 - 4.3 สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....ฉบับ
5. เอกสารประกอบการตกลงทำผนังร่วม(กรณีใช้ผนังหรือฐานรากร่วมกัน)
 - 5.1 หนังสือตกลงทำผนังร่วม จำนวน.....ฉบับ
 - 5.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/ข้าราชการ จำนวน.....ฉบับ
 - 5.3 สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....ฉบับ
 - 5.4 สำเนาเอกสารที่ดิน โฉนด/น.ส. 3/น.ส. 3 ก เลขที่..... จำนวน.....ฉบับ
6. เอกสารประกอบการยินยอมให้ก่อสร้างอาคารชิดเขตที่ดิน (กรณีก่อสร้างชิดเขตบุคคลอื่นหรือระยะเว้นน้อยกว่า 0.50 ม.)
 - 6.1 หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารชิดเขตที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
 - 6.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/ข้าราชการ จำนวน.....ฉบับ
 - 6.3 สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....ฉบับ
 - 6.4 สำเนาเอกสารที่ดิน โฉนด/น.ส. 3/น.ส. 3 ก เลขที่..... จำนวน.....ฉบับ
7. แบบแปลน จำนวน.....ชุด
8. รายการคำนวณ (กรณีอาคารควบคุมการใช้) จำนวน.....ชุด
9. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม พร้อมสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม (กรณีอาคารควบคุมการใช้ และอาคารตั้งแต่ 2 ชั้นครึ่งขึ้นไป) จำนวน.....ฉบับ
10. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม พร้อมสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีอาคารควบคุมการใช้ และอาคารตั้งแต่ 2 ชั้นครึ่งขึ้นไป) จำนวน.....ฉบับ
11. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา 29 พร้อมสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีวิศวกรรมเป็นผู้ควบคุมงาน)

เขต



นาย.....ช่างเขตควบคุม

ลงชื่อ.....ผู้รับเอกสาร

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต/เจ้าของอาคาร

**คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร**

อบต. เขียวเขา

เลขรับที่.....

วันที่.....

เขียนที่.....อบต.เขียวเขา.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

○ เป็นบุคคลธรรมดาอยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....

○ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอต่ออายุ

ใบอนุญาตอยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับอายุใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....เขียวเขา.....อำเภอ/เขต.....เฉลิมพระเกียรติ.....จังหวัด.....นครศรีธรรมราช.....

โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่/ น.ส. 3 เลขที่/ ส.ค. 1 เลขที่

.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ 2. เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถจำนวน.....คัน

(2) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถจำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

/ข้อ 3...

ข้อ 3. มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4 กำหนดแล้วเสร็จใน.....นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ 5 พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้า ได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้วคือ

(1) แผนผังประกอบแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(2) รายการคำนวณ หนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคาร

พิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัตถุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(3) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(4) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลที่ออกให้ ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(5) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต

(6) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและควบคุมงานจำนวน.....ฉบับ

พร้อมทั้งสำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาต เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นการมีลักษณะขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือ สถาปัตยกรรมควบคุม)

(7) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส. 3 เลขที่/ ส.ค. 1 เลขที่.....

จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ

(8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวนฉบับ

(9) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาต เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ

สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)

เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง **O** หน้าข้อความที่ต้องการ

ใบนัดหมายชี้และกำหนดแนวปลูกสร้างอาคาร

ได้รับแบบแปลน/รายการคำนวณ/รายการก่อสร้าง เพื่อยื่นขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

ชนิด.....ของ.....

อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

ไว้เรียบร้อยแล้วตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

นัดให้ผู้ขออนุญาตมารับนายช่างเขตหรือเจ้าหน้าที่ ในวันที่.....เดือน.....

พ.ศ.....เวลา.....น.

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับ

(.....)

ตำแหน่ง.....

(ลงชื่อ).....ผู้นัดตรวจ

(.....)

ตำแหน่ง.....

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ).....นายช่างเขต

(.....)

(.....)

...../...../.....

...../...../.....

.....อีกแนวนี.....

ใบนัดและกำหนดแนวปลูกสร้างอาคาร

ให้ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารไปรับนายช่างเขต ชื่อ

ในวันที่.....เดือน.....พ.ศ. เวลา.....น.

ณ องค์การบริหารส่วนตำบลเชียรเขา เพื่อชี้เขตและกำหนดแนวปลูกสร้างอาคาร

(ลงชื่อ).....ผู้นัดตรวจ

(.....).

ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ กรุณาไปให้ตรงตามเวลาที่นัดหมายด้วย มิฉะนั้นจะไม่พบเจ้าหน้าที่

รายงานบันทึกการตรวจสอบเอกสารและหลักฐานแบบคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร
ตามแบบ ข.1 ข้อ 5

ตามที่.....เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
 ได้ยื่นคำร้องขออนุญาตก่อสร้างอาคาร เลขรับที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
 ข้าพเจ้า.....
 ได้ร่วมกันตรวจสอบเอกสารตามแบบคำขอ แบบ ข.1 ข้อ 5 แล้ว มีรายการดังนี้

ลำดับที่	รายการ	หมายเหตุ
1.	แผนผังบริเวณ, แบบแปลน, รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น	☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง
2.	รายการคำนวณ 1 ชุด จำนวน.....แผ่น	☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง
3.	หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีตัวแทนเจ้าของ อาคารเป็นผู้ขออนุญาต)	☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง
4.	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจ ลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่	☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง
5.	หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)	☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง
6.	หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณ อาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่อาคารที่มีลักษณะขนาดอยู่ใน ประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรม ควบคุมแล้วแต่กรณี)	☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง เฉพาะข้อนี้ให้ผ่านการ ตรวจสอบจากวิศวกรรม และสถาปนิก
7.	สำเนา หรือภาพถ่าย โฉนดที่ดิน เลขที่..... น.ส. 3 เลขที่..... ส.ก. 1 เลขที่..... จำนวน.....ฉบับ	☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง
8.	หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินฉบับลงวันที่..... เดือน.....พ.ศ.....จำนวน.....ฉบับ	☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง

ลำดับที่	รายการ	หมายเหตุ
9.	สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ยื่นขออนุญาต ปลูกสร้างอาคาร ในกรณีเป็นบุคคลธรรมดา	☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง
10.	สำเนา หรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพ- สถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี	☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง

เรื่องอื่น (ถ้ามี).....

.....

.....

.....

ความเห็นของเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารหลักฐานแนบคำขออนุญาต

.....

.....

.....

.....

(รวมเอกสารหลักฐานแนบคำขออนุญาตในครั้งนี้ จำนวน.....ฉบับ)

(ลงชื่อ).....

(.....)

นายช่างเขต

หมายเหตุ ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ ที่ถูกต้อง ในกรณีข้อใดไม่ถูกต้องให้บันทึกหลักการและเหตุผลให้ชัดเจน
พร้อมทั้งใส่เครื่องหมาย x ในช่อง ☐ ที่ไม่ถูกต้อง

หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดิน

เขียนที่.....อบต.เชียรเขา.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....เป็นเจ้าของอาคาร ครอบครองที่ดิน โฉนด / นส.3 / นส.3 ก/

เลขที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

ยินยอมให้ นาย/นาง/นางสาว.....อยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....ซึ่งเป็นเจ้าของ ครอบครองที่ดิน โฉนด / นส.3 / นส.3 ก/

เลขที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

ก่อสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดินซึ่งติดต่อกับข้าพเจ้าได้ โดยอาคารที่จะก่อสร้างนั้นจะต้องได้รับอนุญาตจาก

องค์การบริหารส่วนตำบลเชียรเขา ให้ทำการก่อสร้างได้ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

และเจ้าของอาคารยินยอมให้ข้าพเจ้าใช้ผนังร่วม เมื่อข้าพเจ้าประสงค์ปลูกสร้างอาคาร

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดินผู้ยินยอมให้

(.....) ปลูกสร้างอาคารชิดแนวเขตที่ดิน

(ลงชื่อ).....เจ้าของอาคาร

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....อบต.เข็รเขา.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ตรอก/ซอย.....แขวง/ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดิน / นส.3 ก / นส. 3 / สค. 1 เลขที่.....

ซึ่งตั้งอยู่ ณถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....

ยินยอมให้.....เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวได้
ในเนื้อที่.....ตารางเมตร มีขนาดดังนี้

ทิศเหนือยาว.....เมตร จด.....

ทิศใต้ยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันออกยาว.....เมตร จด.....

ทิศตะวันตกยาว.....เมตร จด.....

พร้อมนี้ ข้าพเจ้ายินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน
ดังกล่าวนี้ เพราะเป็น.....และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว
(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นก็ให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วน.....)
ที่ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

()

(ลงชื่อ)พยาน

()

(ลงชื่อ)พยาน

()

ข้าพเจ้าขอรับรองลายมือชื่อ หรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนดดังกล่าว จริง

(ลงชื่อ)ผู้ขออนุญาต

()

(ลงชื่อ)พยาน

()

(ลงชื่อ)พยาน

()

คำเตือน หนังสือรับรองการปลูกสร้างอาคารนี้ หากมีการขูด ลบ จีด ฆ่า ไม่ว่ากรณีใด ๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
จะรับรองการขีดฆ่า นั้น เป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้

บันทึกการตรวจเขตที่ดินและชี้กำหนดแนวปลูกสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร
(ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า ลงชื่อกำกับไว้ด้วย)

อาคาร.....ของ.....

ได้ตรวจสอบเขตที่ดินสำหรับการปลูกสร้างอาคารรายนี้แล้ว ปรากฏว่าอาคารปลูกสร้างในที่ดิน
ของ.....ตามหลักฐานที่ดิน.....โดยมีที่ดิน ดังนี้

ทิศเหนือ	กว้าง.....เมตร	จดที่ดินเลขที่.....	หลักเขต.....
ทิศใต้	กว้าง.....เมตร	จดที่ดินเลขที่.....	หลักเขต.....
ทิศตะวันออก	กว้าง.....เมตร	จดที่ดินเลขที่.....	หลักเขต.....
ทิศตะวันตก	กว้าง.....เมตร	จดที่ดินเลขที่.....	หลักเขต.....

พบหลักเขตหรือหลักหมุด จำนวน.....หลัก

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าการนำชี้แนวเขตที่ดินถูกต้องตามเอกสารที่ดินที่แนบมาพร้อมนี้ และไม่มีการรुकล้ำที่สาธารณะ

(ลงชื่อ).....

(ลงชื่อ).....

(.....)

(.....)

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง

ปลูกสร้างห่างจากแนวนอน (ขนานริมเขตทาง).....เมตร อาคารที่ขออนุญาตปลูกสร้างอยู่ในเขตพื้นที่
.....ฝั่งเมืองรวมนครศรีธรรมราช พ.ศ. 2556 ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม.....

ในวันที่ตรวจเขตที่ดินนี้ ผู้ขออนุญาตได้ทำการก่อสร้างไปก่อนหรือไม่

() ยังไม่ได้ก่อสร้าง

() ก่อสร้างแล้ว ดังนี้.....

การตรวจเขต () ถูกต้อง ดำเนินการได้

() ไม่ถูกต้อง ควรดำเนินการแก้ไข เพราะ.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

นายช่างเขต

บันทึกข้อตกลง

ระหว่าง นาย/นาง/นางสาว.....ผู้ขออนุญาต
กับองค์การบริหารส่วนตำบลเขิรเขา อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดนครศรีธรรมราช

เขียนที่.....อบต.เขิรเขา.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ซึ่งเป็นผู้ยื่นคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลง/รื้อถอนอาคาร ตามคำขอ (แบบ ข.1) ลงวันที่
.....ขอทำบันทึกข้อตกลงให้ไว้ต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเขิรเขา ดังนี้

ข้อ 1 ในการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ของข้าพเจ้านี้ไม่ว่ากรณีใด ๆ
ถ้าหากอาคารหรือสิ่งก่อสร้างบริเวณติดกันหรือใกล้เคียงกันเกิดการทรุด พัง ชำรุด แตกร้าว หรือได้รับความ
เสียหายใด ๆ อันเกิดจากสาเหตุการดำเนินการเกี่ยวกับอาคารนี้ ไม่ว่าจะจากการกระทำของลูกจ้างก็ดี ของช่างก่อสร้างก็ดี
ของผู้อาศัยในอาคารนั้นก็ดี ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหายที่เกิดขึ้นทุกกรณีโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 2. ในขณะที่ก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ข้าพเจ้าจะกระทำโดยใช้ความ
ระมัดระวังตลอดจนจัดให้มีสิ่งป้องกันฝุ่นละอองเศษวัสดุร่วงหล่นในที่สาธารณะ อาคารอื่นหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือ
ผู้ครอบครองที่ อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินของผู้อื่น หรือของผู้รับจ้าง หรือข้าพเจ้าเอง
หากสงสัยวิธีการปฏิบัติ ข้าพเจ้าต้องให้ผู้ออกแบบหรือผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรผู้คำนวณโครงสร้างอาคาร เป็นผู้
กำหนดวิธีการปฏิบัติในขณะที่ก่อสร้างเพื่อดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือให้มีความปลอดภัยตามข้อกำหนดไว้ใน
กฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 ทุกประกาศ

บันทึกข้อความนี้ ได้ทำขึ้นสองฉบับโดยมีข้อความตรงกัน ผู้ขออนุญาตถือไว้ จำนวน 1 ฉบับ
และเก็บไว้ที่องค์การบริหารส่วนตำบลเขิรเขา จำนวน 1 ฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....นายช่างเขต
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)